

Revisão 2018/2019

Plano Diretor

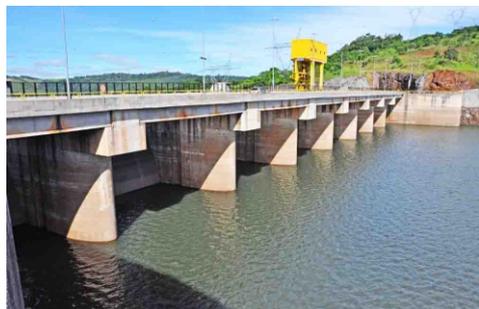
Elaboração

PlanMob

Plano de Mobilidade Urbana

Volume 03

Piratuba



Um Novo Jeito de Pensar Piratuba!

Realização:



Município de Piratuba



www.cimcatarira.sc.gov.br

VOLUME 03

Relatório – Oficinas Estratégicas

**Revisão do Plano Diretor e
Elaboração do Plano de Mobilidade Urbana**



EQUIPE TÉCNICA

Luiz Gustavo Pavelski

Engenheiro Florestal
CREA-SC 104797-2

Mauricio Perazzoli

Engenheiro Ambiental
CREA-SC 98322-7

Raquel Gomes de Almeida

Engenheira Ambiental
CREA-SC 118868-3

Raphaella Menezes

Geóloga
CREA-SC 138824-3

Guilherme Müller

Biólogo
CRBio03 053021/03-D

Marcel Schlichting da Silva

Engenheiro Sanit. e Ambiental
CREA-SC 151208-7

Claudinei Marcio Morsoletto

Administrador
CRA-SC 14674

Luís Felipe Braga Kronbauer

Advogado
OAB-SC 46772

Adriana Binotto Bertoldo

Geógrafa
CREA -RS 11669-6

Israel Monteiro

Atuário
MIBA 1364

Gustavo Marcondes

Bel. Em Direito e Corretor
CRECI 31961F

Priscila Garcia de Souza

Arquiteta e Urbanista
CAU 70055-0

Mayara Zago

Engenheira Civil
CREA-SC 147796-6

Coordenação

Dr^a. Cassandra Helena Faes

Arquiteta e Urbanista
CAU A294160

Franciele Verginia Civiero

Arquiteta e Urbanista
CAU A112527-3

APOIO OPERACIONAL

Morgana Ogliari da Silva

Estagiária de Arquitetura e Urbanismo

Renata Brollo Boços

Estagiária de Arquitetura e Urbanismo

Vitor Hugo Maciel Ribeiro

Estagiária de Arquitetura e Urbanismo

Sabrina Solonynska Dias

Estagiária de Arquitetura e Urbanismo

REPRESENTAÇÃO INSTITUCIONAL

Lucimar Antônio Salmória

Presidente do Consórcio CIMCATARINA
Prefeito de Abdon Batista/SC

Olmir Paulinho Benjamini

Prefeito Municipal de Piratuba

Moisés Diersmann

Vice-Presidente do Consórcio CIMCATARINA
Prefeito de Luzerna/SC

Evando Antonio de Azeredo

Vice-Prefeito Municipal de Piratuba

Joelson Medeiros

Secretario da Cidade e Desenvolvimento
Econômico

Elói Rönnau

Diretor Executivo do Consórcio CIMCATARINA

Giovani Gelson Meneghel

Secretaria Municipal de Administração e
Finanças



CONSORCIO INTERMUNICIPAL CATARINENSE

Rua General Liberato Bittencourt, 1885,
12º Andar, Sala 1205
Bairro Canto, CEP 88.070-800,
Florianópolis/Estado de Santa Catarina



MUNICÍPIO DE PIRATUBA

Rua Governador Jorge Lacerda, 133 – Centro,
CEP 89.667-000



SUMÁRIO

1. RELATÓRIO DA OFICINA ESTRATÉGICA.....	4
2. DADOS GERAIS.....	6
3. TEMAS ABORDADOS	6
3.1. HABITAÇÃO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA.....	6
3.2. MOBILIDADE URBANA	7
3.3. PATRIMÔNIO HISTÓRICO, CULTURAL, LAZER E TURISMO	7
3.4. MEIO AMBIENTE E SANEAMENTO AMBIENTAL	7
APÊNDICES.....	9
APÊNDICE I – CONVITE PARA AS OFICINAS	10
APÊNDICE II – LISTA DE PRESENÇA	13
APÊNDICE III – FOTOS OFICINAS.....	16
APÊNDICE IV – SLIDES DE APRESENTAÇÃO	18
APÊNDICE V – CONTRIBUIÇÕES.....	46



1. RELATÓRIO DA OFICINA ESTRATÉGICA

Este documento consiste no Relatório das Oficina Estratégica, etapa que busca capacitar os agentes envolvidos no processo de revisão do Plano Diretor e elaboração do Plano de Mobilidade Urbana, além de coletar dados do Município, dando início ao conhecimento e reconhecimento dos temas a serem estudados.

A Oficina Estratégica, é um evento consultivo e deliberativo direcionado aos integrantes do Grupo Técnico de Apoio (GTA), Grupo de Trabalho Municipal (GTM) e Conselho de Representação Popular (CRP), assim como a população em geral, como forma de capacitação baseado no conhecimento e entendimento da realidade municipal, bem como, propostas para ações que irão compor o Plano Diretor e o Plano de Mobilidade Urbana

Na oficina realizada no dia 05 de setembro de 2018, com início às 13h30min e término às 16 horas, participaram os membros representantes da sociedade civil, sendo eles: os membros do Grupo Técnico de Apoio – GTA, Grupo Trabalho Municipal – GTM, Colegiado de Representação Popular - CRP e demais munícipes.

Foram abordados temas específicos em cada uma das oficinas:

1. Habitação, Regularização Fundiária e Uso e Ocupação do Solo;
2. Mobilidade Urbana;
3. Patrimônio Histórico, Cultural, Lazer e Turismo;
4. Meio Ambiente e Saneamento Ambiental.

A equipe do CIMCATARINA contou com a interlocução da Prefeitura Municipal de Piratuba para as atividades de divulgação e articulação do espaço de realização do evento.

A programação do evento ocorreu primeiramente com a apresentação dos temas específicos e posteriormente foi elaborado uma dinâmica de grupo através de mapa interativo, que continha a delimitação dos bairros do município. Foram estabelecidas cores para cada tema apresentado para que os participantes contribuíssem de forma a sugerir pontualmente no mapa os apontamentos: Amarelo representou o tema



habitação, azul de mobilidade urbana, rosa de patrimônio e verde de meio ambiente e saneamento básico.

Durante a realização, buscou-se abranger toda a diversidade social, econômica e ambiental das diferentes porções do território municipal.

Certamente o envolvimento da sociedade, através da participação na oficina, é de grande valia durante o processo de revisão do Plano Diretor e elaboração do Plano de Mobilidade Urbana do município de Piratuba. Estas contribuições encontram-se registradas neste documento, por meio da transcrição dos problemas, potencialidades, diretrizes, ações prioritárias, ameaças e oportunidades elencadas pelos participantes. Esta leitura técnica é insumo essencial para as próximas etapas dos trabalhos de revisão do Plano Diretor e elaboração do Plano de Mobilidade Urbana.

Cabe destacar que o intuito do presente relatório é manter a plena transparência nos processos, bem como demonstrar a efetiva participação popular no Planejamento Urbano do município de Piratuba

O relatório contempla ainda os registros das etapas realizadas até a presente data, sendo parte deste, descrição da oficina, apêndices e anexos.



2. DADOS GERAIS

Local de realização das Oficinas: Anfiteatro do Centro de Eventos – Rua Florianópolis – Centro – Piratuba/SC

Data: 05/09/2018

Horário de início: 13h30

Horário de término: 16h00

Quantidade de participantes: 16

Quantidade de grupos participantes:

- Grupo Técnico de Apoio (GTA): 4
- Grupo de Trabalho Municipal (GTM): 1
- Colegiado de Representação Popular (CRP): 2
- Outros participantes: 9

Seguindo a metodologia proposta pela equipe técnica do CIMCATARINA, reuniu os presentes, identificados na lista de presença (apêndice III), para capacitar sobre o assunto abordado, debater e construir, coletivamente, um diagnóstico comunitário da realidade local.

3. TEMAS ABORDADOS

3.1. HABITAÇÃO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Foram tratados temas como: a política municipal de habitação de interesse social, uso e ocupação do solo, regularização fundiária, plano de habitação de interesse social, zonas especiais de interesse social (ZEIS), planos de urbanização específica, questões relativas à habitação e infraestrutura, demanda habitacional do município, índices urbanísticos, perímetro urbano, micro e macrozoneamento, código de edificações, código de posturas, políticas públicas municipais, entre outras.



3.2. MOBILIDADE URBANA

Nesta oficina foi apresentado o conceito de mobilidade urbana, hierarquização dos modais de transporte, foram discutidos temas relacionados ao fluxo do sistema viário, inclusão de ciclovias e ciclofaixas, implantação de bicicletários, aumento dos passeios, criação de bolsões de estacionamentos, implantação de rua compartilhada, acessibilidade universal, transporte intermunicipal, transporte coletivo municipal.

3.3. PATRIMÔNIO HISTÓRICO, CULTURAL, LAZER E TURISMO

Foram debatidos temas relacionados a economia e o bem-estar dos moradores e turistas que visitam a cidade, como: política de gestão do patrimônio cultural, definição de mecanismos de incentivos fiscais, paisagem cultural, zona de proteção cultural, reabilitação das áreas centrais degradadas, definição de áreas de interesse turístico, sítios históricos e eventos municipais.

3.4. MEIO AMBIENTE E SANEAMENTO AMBIENTAL

Foram debatidos tema referentes a política municipal de meio ambiente e saneamento, o abastecimento de água, o tratamento de efluentes sanitário, a coleta de resíduo sólido urbano, macro e micro drenagem urbana, código de postura, zoneamento ambiental e diagnóstico socioambiental, dentre outros.



Apêndices:

1. **Apêndice I:** Convite para as oficinas;
2. **Apêndice II:** Lista de Presença – Oficinas;
3. **Apêndice III:** Fotos – Oficinas;
4. **Apêndice IV:** Slides de apresentação – Oficinas;
5. **Apêndice V:** Contribuições



APÊNDICES



APÊNDICE I – CONVITE PARA AS OFICINAS



CONVITE PARA AS OFICINAS



**REVISÃO DO
PLANO
DIRETOR
ELABORAÇÃO DO
PLANMOB
PIRATUBA**

Participe da **Oficina Estratégica e faça a sua parte!**

Será promovido no município de Piratuba a Oficina Estratégica, com o objetivo de capacitar os técnicos, conselheiros e membros da comunidade, para maior entendimento sobre os temas a serem abordados no processo que está ocorrendo de Revisão do Plano Diretor e na Elaboração do Plano de Mobilidade Urbana.

Esta etapa é importante, pois nela serão coletadas informações para elaboração da leitura comunitária.

05/09/2018

Oficina Estratégica
Local: Anfiteatro do Centro de Eventos de Piratuba
Endereço: Rua Florianópolis.
Hora: 13h30min



Temas que serão abordados:

- Habitação e Regularização Fundiária;
- Uso e Ocupação do Solo;
- Patrimônio Histórico, Cultural e Lazer;
- Mobilidade Urbana;
- Integração Rural;
- Meio Ambiente e Saneamento Básico.

Realização:



SITE PARA ACOMPANHAMENTO DAS ETAPAS DE TRABALHO



Participação ▾ Material de Apoio Plano Diretor ▾ PlanMob Legislação Audiência Pública Oficinas Conferências Públicas Eventos

Planejamento Urbano



Oficina Estratégica
05/09/2018

Um novo Jeito de Pensar Piratuba!

Planejamento Urbano

Planejamento Urbano é o exercício de autoconhecimento dos municípios, este deve ser realizado de forma a proporcionar a leitura dos cenários locais entre eles o socioeconômico, habitacional, ambiental, dentre outros.

Com a construção destes cenários, caberá o estudo de impacto e proteção de intervenção para adequar e prospectar novos rumos de desenvolvimento territorial de curto, médio e longo prazo. Neste aspecto é possível otimizar a ambiência urbana e minimizar possíveis interferências no seu desenvolvimento, evitando impactos ao meio ambiente.

Torna-se necessário perante esse processo de planejamento, reconhecer as características do Município, identificar os problemas socioespaciais, as potencialidades, entre outras peculiaridades, permitindo assim, a construção da transformação e ordenamento da expansão do território. O planejamento Urbano tem como um dos principais objetivos melhorar a qualidade de vida dos cidadãos.



APÊNDICE II – LISTA DE PRESENÇA



LISTA DE PRESENÇA – PLANO DIRETOR E PLANO DE MOBILIDADE URBANA

			
LISTA DE PRESENÇA - OFICINAS ESTRATÉGICAS - PLANO DIRETOR			
DATA: 05/09/2018	HORA INÍCIO: 13h30min	HORA FIM: 16h	
MUNICÍPIO: Piratuba	LOCAL: Centro de Educação		
ASSUNTOS: Oficinas Estratégicas			
NOME	Nº IDENTIFICAÇÃO (RG ou CPF)	ENDEREÇO	PARTICIPANTES BAIRRO OU INSTITUIÇÃO REPRESENTANTE
E-MAIL			ASSINATURA
André Luis Maccari			
Adriano Augusto Lima			
Jose Pedro Meira			
Liana Cristina Freitas			Piratuba
Roberto Roberto de Souza			Piratuba
Silvia Cristina			Centro
Carlos Nedanda Silva			Arquibete
Marcos Ferrari			
Edson do. Wilson			
Guataro R. Radele			Engo Civil
Monica Garcia			Veicador
Pauo Ricardo K. Silva			Piratuba
JOELSON MENDES			PREFEITURA
Mayara Jay			CIMCATARINA
Franciele Virginia Cunha			CIMCATARINA



APÊNDICE III – FOTOS OFICINA



FOTOS OFICINA



Imagem 1



Imagem 2



Imagem 3



Imagem 4



Imagem 5



Imagem 6

APÊNDICE IV – SLIDES DA APRESENTAÇÃO



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



REVISÃO DO
PLANO DIRETOR
ELABORAÇÃO DO
PLANMOB
PLANO DE MOBILIDADE URBANA
PIRATUBA

Oficinas Estratégicas

Realização:  

The slide features a red-tinted background image of a city street with buildings and a bus. On the right side, there are three white speech bubbles containing icons: a leaf, a city skyline, and a bus. At the bottom right, there is a white icon of a family (two adults and two children).



CIM CATARINA
CONSORCIO INTERMUNICIPAL CATARINENSE

O Coletivo Inovando a Gestão Pública

The slide has a white background with a decorative graphic of overlapping red and green diamonds in the top right and bottom left corners. The CIM CATARINA logo is centered, and the slogan is positioned below it.

SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



Programação

Abertura

Assinatura das listas de Presença

As Oficinas serão ministradas da seguinte ordem:

- 1) Distribuição das Fichas para o preenchimento da consulta pública;
- 2) Apresentação do Tema correspondente;
- 3) Após a apresentação do tema abordado, será dado um intervalo para o debate e preenchimento das Fichas para contribuição;
- 4) Exposição das Fichas para debate de opiniões dos representantes;
- 5) Dinâmica com Mapas;
- 6) Encerramento.

O tempo estimado de duração é de **04 horas**.

Coletivo Inovando a Gestão Pública



Objetivos

Capacitar a comunidade com os temas a serem abordados no Planejamento Urbano Municipal	Colaborar com o diagnóstico da cidade
Auxiliar na identificação da cidade que queremos	Exercitar o debate democrático e participativo

Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



 **Oficinas Estratégicas**

Habitação	Uso e Ocupação do Solo	Regularização Fundiária
Mobilidade Urbana	Patrimônio Histórico, Cultural, Lazer e Turismo	Meio Ambiente e Saneamento Básico

Coletivo Inovando a Gestão Pública



 **HABITAÇÃO**

Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



Legislação

Constituição Federal de 1988: O Direito a Moradia

*Art. 6º São direitos sociais a educação, a saúde, a alimentação, o trabalho, a **moradia**, o lazer, a segurança, a previdência social, a proteção à maternidade e a infância, a assistência aos desamparados, na forma desta Constituição.*

Art. 23º É competência comum da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios:
XI – Promover programas de construção de moradias e a melhoria das condições habitacionais e de saneamento básico.

Coletivo Inovando a Gestão Pública



Legislação

Estatuto da Cidade – LEI 10.257/2001

“Regulamenta os Art. 182 e Art. 183 da Constituição Federal, estabelece diretrizes gerais da política urbana.”

LEI 11.888/2008

Assegura as famílias de baixa renda assistência técnica pública e gratuita para o projeto e a construção da habitação de interesse social.”

LEI 11.977/2009

Programa Minha Casa, Minha Vida, PMCMV e a regularização fundiária de assentamentos localizados em áreas urbanas.”

Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



Legislação

LEI 13.465/2017	LEI 11.124/2005	LEI 6.766/1979
“Prevê medidas para Regularização Fundiária em áreas rurais e urbanas, entre outros.”	“Cria o Sistema Nacional de Habitação Interesse Social – SNHIS e o Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social – FNHIS.”	“Parcelamento do Solo Urbano.” Estabelece os conceitos e diretrizes de execução sobre loteamentos, desmembramentos e parcelamento.

Coletivo Inovando a Gestão Pública



Legislação Municipal

LEIS MUNICIPAIS

Plano Local de Habitação de Interesse Social	Conselho Gestor do FNHIS	FMH – Fundo Municipal de Habitação
----------------------------------------------	--------------------------	------------------------------------

Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



 **Habitação**

OBJETIVOS

- Integração social, funcional, espacial e inclusiva entre as diferentes classes sociais.
- Garantia a moradia para população residente em assentamentos irregulares.
- Indução a ocupação de lotes vazios, subutilizados e não utilizados em locais dotadas de infraestrutura.

Coletivo Inovando a Gestão Pública





USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



Perímetro Urbano

Perímetro Urbano é definido por lei própria.

Sua definição provoca impactos nos valores das terras.

É composto por áreas urbanas e rurais.

Condiciona a oferta de infraestrutura e equipamentos pelo poder público.

Coletivo Inovando a Gestão Pública



Perímetro Urbano

Quando o Perímetro Urbano é maior do que a real necessidade do município?

Produz grandes ônus para o poder público.

Compromete o uso do solo rural e as áreas ambientalmente frágeis.

Aumenta a demanda por infraestrutura, sistema viário e sistema de mobilidade.

Favorece a especulação imobiliária.

Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



Legislação Urbanística

Instrumentos de controle e monitoramento do uso e ocupação do solo

ÍNDICES URBANÍSTICOS	MACROZONEAMENTO	MICROZONEAMENTO
<p>Regulam o dimensionamento da edificação em relação ao terreno e ao uso a que se destinam.</p>	<p>Formada grupos de zonas com características semelhantes relacionadas à ocupação, à cultura, à economia, ao meio ambiente e à infraestrutura urbana. Realizado em todo o perímetro municipal.</p>	<p>É separar o município por zonas específicas, de acordo com as características e atividades existentes em cada uma delas. São alocados dentro das Macrozonas.</p>

Coletivo Inovando a Gestão Pública



Legislação Urbanística

ZONEAMENTO
Delimita o uso e a ocupação do solo, especialmente os índices urbanísticos.

ÍNDICES URBANÍSTICOS

- Área Mínima de Lote;
- Testada;
- Recuos Frontal, Lateral e Fundos;
- Taxa de Ocupação;
- Taxa de Permeabilidade;
- Índice de Aproveitamento.

USOS
Permitidos, permissíveis e proibidos



Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



Legislação Urbanística

CÓDIGO DE OBRAS/EDIFICAÇÕES	CÓDIGO DE POSTURAS	POLÍTICAS PÚBLICAS MUNICIPAIS
<p>Lei Municipal que permite controlar e fiscalizar do espaço construído, define os procedimentos de aprovação de projeto, licenças para execução de obras e os parâmetros para fiscalização.</p>	<p>Lei municipal que estabelece normas de política administrativa e comina penas aos infratores, que, por ação ou omissão, infringirem a legislação e os regulamentos do Município.</p>	<p>Conjuntos de programas, ações e decisões tomadas pelo município com a participação, direta ou indireta, de entes públicos ou privados que visam assegurar o direito de cidadania.</p>

Coletivo Inovando a Gestão Pública





REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



 **Regularização Fundiária**

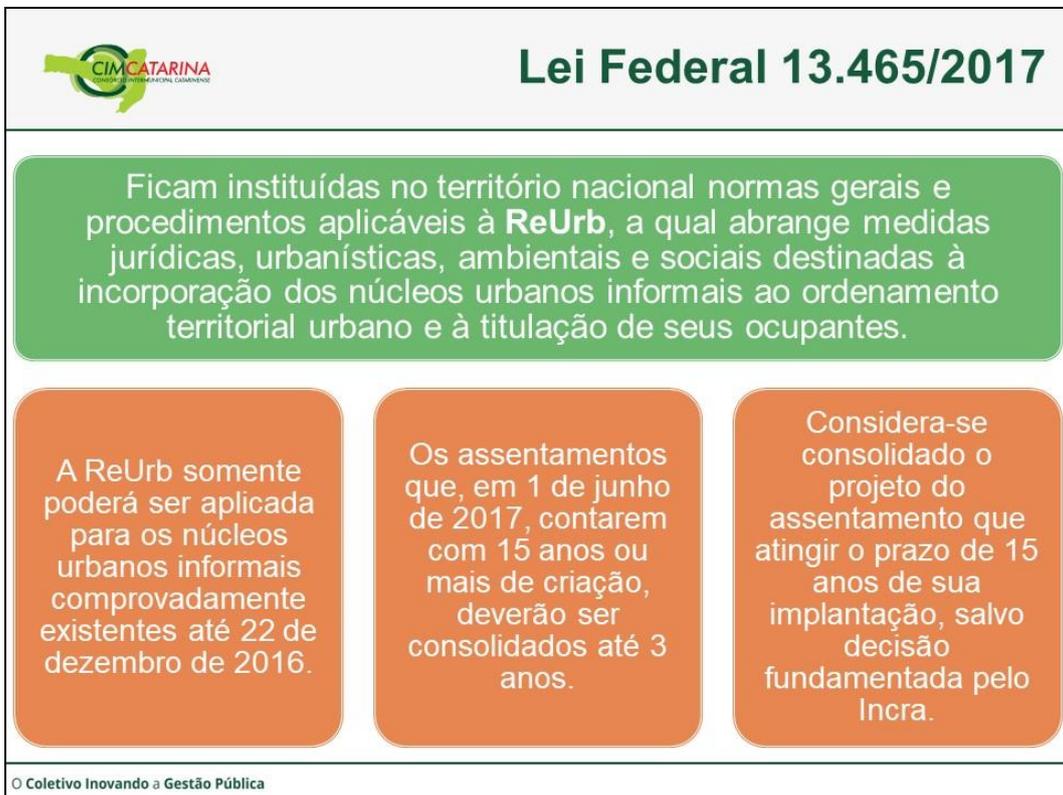
Conjunto de medidas jurídicas, urbanísticas, ambientais e sociais, que tem por objetivo compor e integrar os assentamentos irregulares de forma ordenada territorialmente.

Sua finalidade é integrar os espaços urbanos e gerar inclusão social, estabelecendo regras e diretrizes para sua implementação.

É realizada em cinco etapas, que envolvem procedimentos administrativos, regularização cadastral, regularização jurídico-cartoriais, regularização urbanístico-ambientais e a gestão democrática dos imóveis.

Sua importância se dá para a efetivação da função social da propriedade, da eficiência na ocupação e no uso do solo.

Coletivo Inovando a Gestão Pública



 **Lei Federal 13.465/2017**

Ficam instituídas no território nacional normas gerais e procedimentos aplicáveis à **ReUrb**, a qual abrange medidas jurídicas, urbanísticas, ambientais e sociais destinadas à incorporação dos núcleos urbanos informais ao ordenamento territorial urbano e à titulação de seus ocupantes.

A ReUrb somente poderá ser aplicada para os núcleos urbanos informais comprovadamente existentes até 22 de dezembro de 2016.

Os assentamentos que, em 1 de junho de 2017, contarem com 15 anos ou mais de criação, deverão ser consolidados até 3 anos.

Considera-se consolidado o projeto do assentamento que atingir o prazo de 15 anos de sua implantação, salvo decisão fundamentada pelo Inkra.

Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



**PATRIMÔNIO HISTÓRICO,
CULTURAL, LAZER E
TURISMO**

Coletivo Inovando a Gestão Pública



Introdução
Conceito

O que é patrimônio?	• São todos os bens que uma pessoa ou um povo possui ou consegue acumular
O que é patrimônio cultural?	• É o conjunto de bens que guarda em si referências à identidade, a ação e a memória dos diferentes grupos sociais.
O que é patrimônio natural?	• Constituído por bens cuja criação não recebeu interferência humana.
O que é patrimônio edificado?	• São edificações isoladas ou em conjunto que poderão ter tipologias distintas, mas que possuam peculiaridades culturais..

Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



Introdução

Conceito

<p>O que é preservar?</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Manutenção de um bem no estado físico em que se encontra e a desaceleração da sua degradação, com objetivo de prolongar o patrimônio cultural.
<p>Por que preservar?</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Porque o povo precisa conhecer seu passado, preservá-lo e valorizá-lo.
<p>O que é tombamento?</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Conjunto de ações, realizadas pelo poder público e apoiado por legislação oque visam preservar o patrimônio impedindo sua descaracterização.
<p>É necessário tomar?</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Sim, para garantia real da preservação. É uma medida de segurança.

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



Planejamento Estratégico

<h3 style="text-align: center; color: green;">Objetivos</h3> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Criação de programas de conservação, preservação e restauração dos bens de valor cultural; ▪ Articular ações de Educação Patrimonial (nas escolas e com a comunidade em geral); ▪ Captação de Recursos para o Fundo Municipal de Patrimônio; ▪ Valorização do patrimônio paisagístico; ▪ Criação de zonas de proteção; 	<h3 style="text-align: center; color: green;">Incentivo</h3> <p>O Município tem a possibilidade de elaborar através de lei complementar, incentivos fiscais e construtivos aos imóveis que fazem parte do Patrimônio Cultural Edificado, tais como:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Isenção de IPTU; de ISQN; de ITBI; de taxa de licença municipal; ▪ Incentivo Construtivo;
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

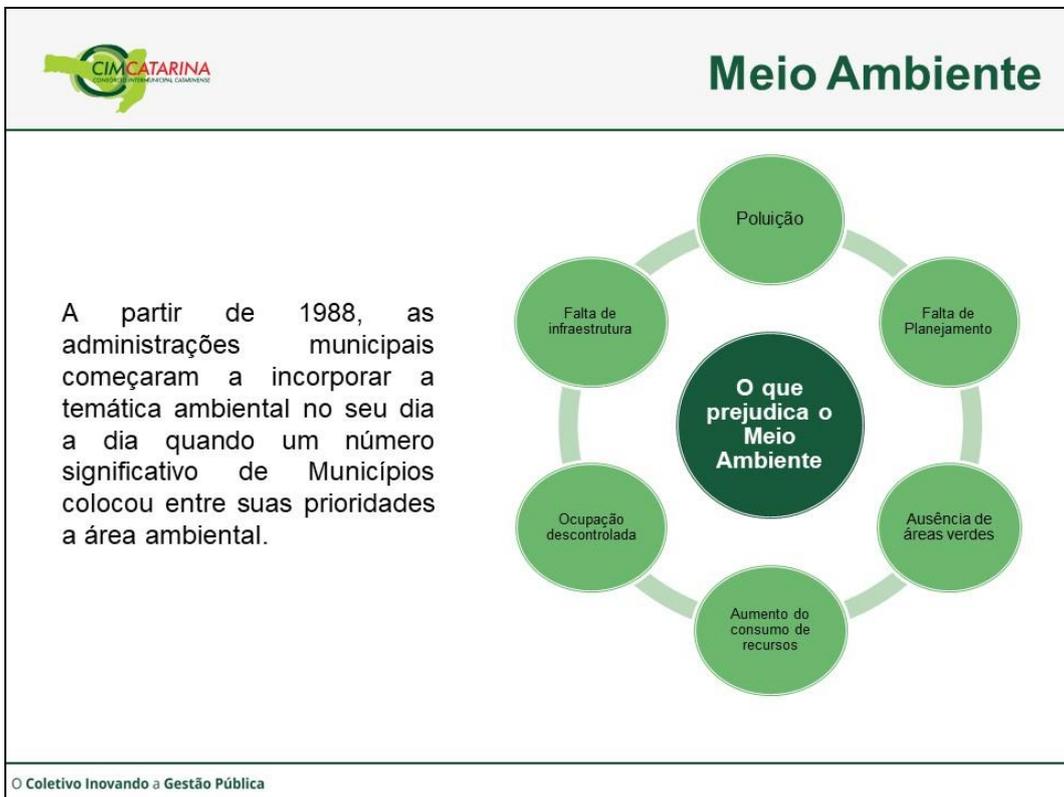
O Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



Coletivo Inovando a Gestão Pública



Slide 2: Meio Ambiente

The slide features a central diagram with a central circle labeled "O que prejudica o Meio Ambiente" surrounded by six smaller circles: "Poluição", "Falta de Planejamento", "Ausência de áreas verdes", "Aumento do consumo de recursos", "Ocupação descontrolada", and "Falta de infraestrutura". The text on the left discusses the incorporation of environmental themes by municipalities since 1988. The CIM CATARINA logo is in the top left corner.

Meio Ambiente

A partir de 1988, as administrações municipais começaram a incorporar a temática ambiental no seu dia a dia quando um número significativo de Municípios colocou entre suas prioridades a área ambiental.

Poluição

Falta de Planejamento

Ausência de áreas verdes

Aumento do consumo de recursos

Ocupação descontrolada

Falta de infraestrutura

O que prejudica o Meio Ambiente

Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



Legislação

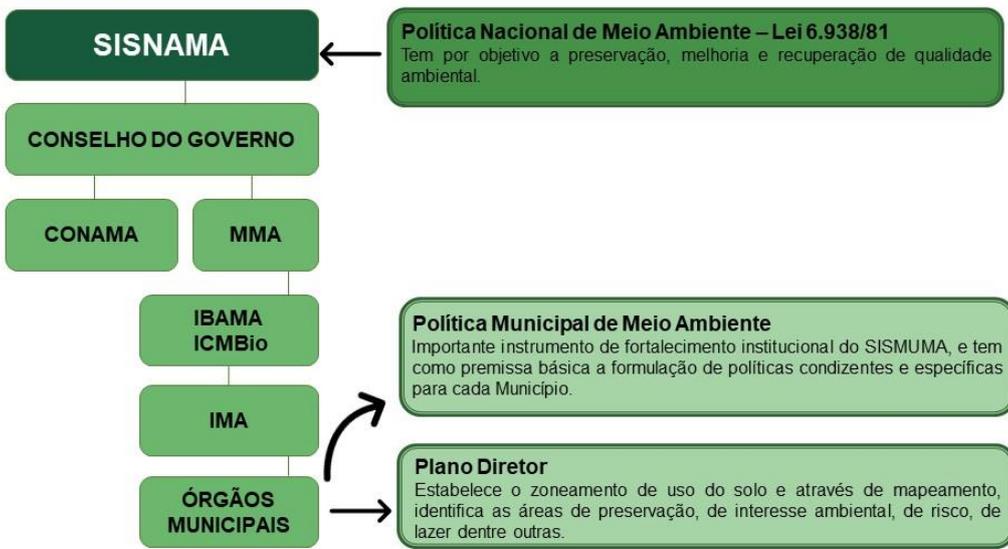
Constituição Federal de 1988	Lei Complementar 140/2011	Código Florestal Lei 12.651/2012	Estatuto das Cidades – Lei 10.257/2001
<p>De acordo com o art. 23 é competência comum da União, dos Estados e dos Municípios:</p> <ul style="list-style-type: none"> • VI – proteger... • VII – preservar... • XI – registrar, acompanhar e fiscalizar... 	<p>Cabe aos municípios o licenciamento ambiental das atividades de impacto local. Um dos objetivos dessa lei é proteger, defender e conservar o meio ambiente...</p>	<p>É a lei que institui as regras gerais sobre onde e de que forma a vegetação nativa do território brasileiro pode ser explorada. Ele determina as áreas que devem ser preservadas e quais regiões são autorizadas a receber os diferentes tipos de produção rural.</p>	<p>No inciso I no art. 2º - garantia do direito a cidades sustentáveis entendido como o direito à terra urbana, à moradia, ao saneamento ambiental, à infraestrutura urbana, ao transporte e aos serviços públicos, ao trabalho e ao lazer, para as presentes e futuras gerações.</p>

Art. 225. Todos têm direito ao meio ambiente ecologicamente equilibrado, bem de uso comum do povo e essencial à sadia qualidade de vida, impondo-se ao poder público e à coletividade o dever de defendê-lo e preservá-lo para as presentes e futuras gerações.

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



Legislação



The diagram illustrates the hierarchy of environmental legislation. At the top is **SISNAMA**, which is linked to the **Política Nacional de Meio Ambiente – Lei 6.938/81**. Below SISNAMA is the **CONSELHO DO GOVERNO**, which oversees **CONAMA** and **MMA**. **MMA** oversees **IBAMA** and **ICMBio**. **IBAMA** oversees **IMA**, which in turn oversees **ÓRGÃOS MUNICIPAIS**. The **ÓRGÃOS MUNICIPAIS** are linked to the **Política Municipal de Meio Ambiente** and the **Plano Diretor**.

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



Planejamento Estratégico

- Implementar a Agenda de Cidades Sustentáveis;
- Integrar as políticas de meio ambiente e de recursos hídricos;
- Promover a conscientização da população sobre os recursos disponíveis e a preservação deles;
- Disponibilizar acesso as informações ambientais;
- Promover a redução das emissões de gases do efeito estufa;
- Promover avanços estruturais e duradouros à INFRAESTRUTURA e à MOBILIDADE URBANA;
- Realizar o PLANEJAMENTO URBANO E AMBIENTAL integrado, de longo prazo;



Qualidade de Vida

Saúde

Educação

Saneamento

Lazer

Coletivo Inovando a Gestão Pública





SANEAMENTO BÁSICO

Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



Saneamento Básico

O que é Saneamento?

Conjunto de medidas que visa preservar ou modificar as condições do meio ambiente com a finalidade de prevenir doenças e promover a saúde, melhorar a qualidade de vida da população e à produtividade do indivíduo e facilitar a atividade econômica.

Abastecimento de Água

Esgotamento Sanitário

Manejo de Resíduos Sólidos

Drenagem de Águas Pluviais

Coletivo Inovando a Gestão Pública



Resíduos Sólidos

Resíduos sólidos são todos os materiais que resultam das atividades humanas e que muitas vezes podem ser aproveitados tanto para reciclagem como para sua reutilização.

RESÍDUOS SÓLIDOS

↓

Comprometimento e Política

↓

Coleta

↓

Armazenagem

↓

Transporte

↓

Destinação Final

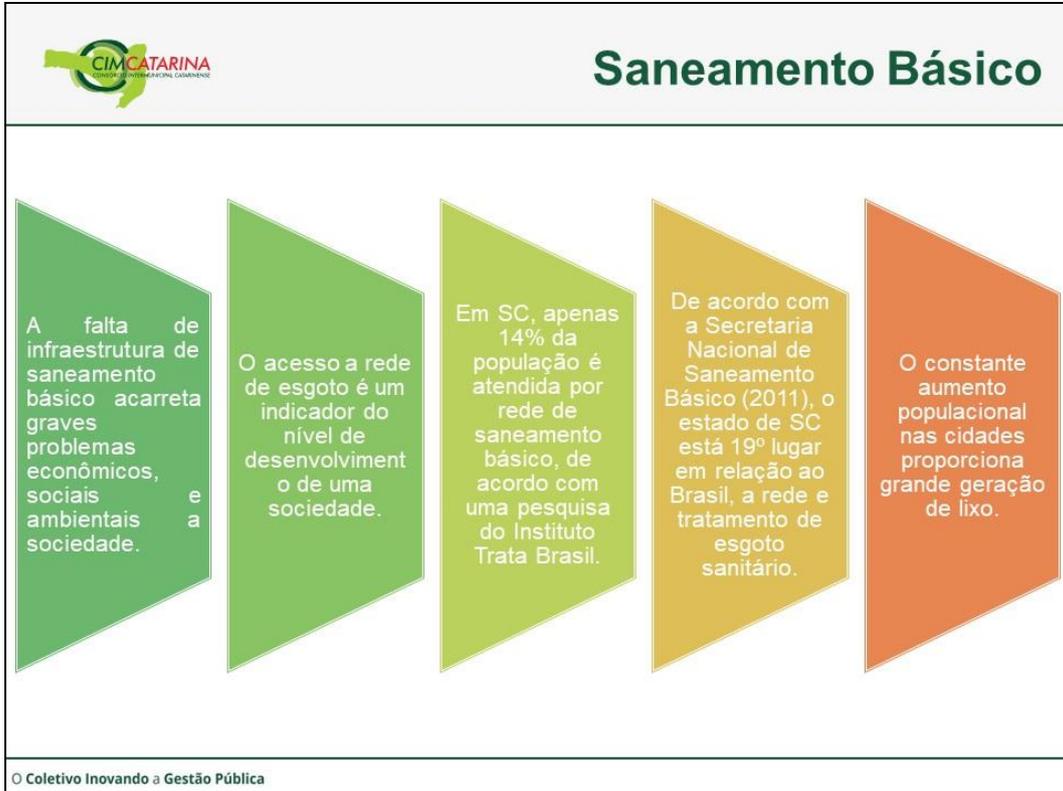
↓

Segregação

Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



Saneamento Básico

A falta de infraestrutura de saneamento básico acarreta graves problemas econômicos, sociais e ambientais a sociedade.

O acesso a rede de esgoto é um indicador do nível de desenvolvimento de uma sociedade.

Em SC, apenas 14% da população é atendida por rede de saneamento básico, de acordo com uma pesquisa do Instituto Trata Brasil.

De acordo com a Secretaria Nacional de Saneamento Básico (2011), o estado de SC está 19º lugar em relação ao Brasil, a rede e tratamento de esgoto sanitário.

O constante aumento populacional nas cidades proporciona grande geração de lixo.

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



Legislação

**LEI NACIONAL DO SANEAMENTO BÁSICO
LEI 11.445/2007**

Aborda o conjunto de serviços de abastecimento público de água potável; coleta, tratamento e disposição final adequada dos esgotos sanitários; drenagem e manejo das águas pluviais urbanas, além da limpeza urbana e o manejo dos resíduos sólidos.

**LEI NACIONAL DE RESÍDUOS SÓLIDOS
LEI 12.305/2010**

Estabelece princípios, objetivos, instrumentos e diretrizes para a gestão e gerenciamento dos resíduos sólidos, as responsabilidades dos geradores, do poder público, e dos consumidores, bem como os instrumentos econômicos aplicáveis.

O Coletivo Inovando a Gestão Pública

SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



Legislação

Plano Municipal de Saneamento Básico

É um instrumento de planejamento elaborado com a participação da sociedade, que define as prioridades de investimentos, objetivos e metas, visando atender as necessidades presentes e futuras de infraestrutura sanitária do município.

Plano Municipal de Gestão Integrada de Resíduos Sólidos

Prevê a limpeza urbana e o manejo de resíduos sólidos do município. É uma ferramenta que garantem o correto gerenciamento dos resíduos e devem abranger o ciclo que se inicia desde a geração do resíduo, até a disposição final ambientalmente adequada.

- Pode estar inserido no Plano de Saneamento Básico



ÁGUA ESGOTAMENTO SANITÁRIO RESÍDUOS SÓLIDOS DRENAGEM URBANA

O Coletivo Inovando a Gestão Pública



Planejamento estratégico

Compete ao Município prestar, os serviços de saneamento básico, coleta, tratamento e disposição final de esgotos sanitários.

Os Municípios são responsáveis também por elaborar os Planos Municipais de Saneamento Básico (PMSB),.

O prazo estabelecido para a revisão do planos de resíduos sólidos é a cada 4 anos, e previsão para atender a projeção de 20 anos.

O Coletivo Inovando a Gestão Pública

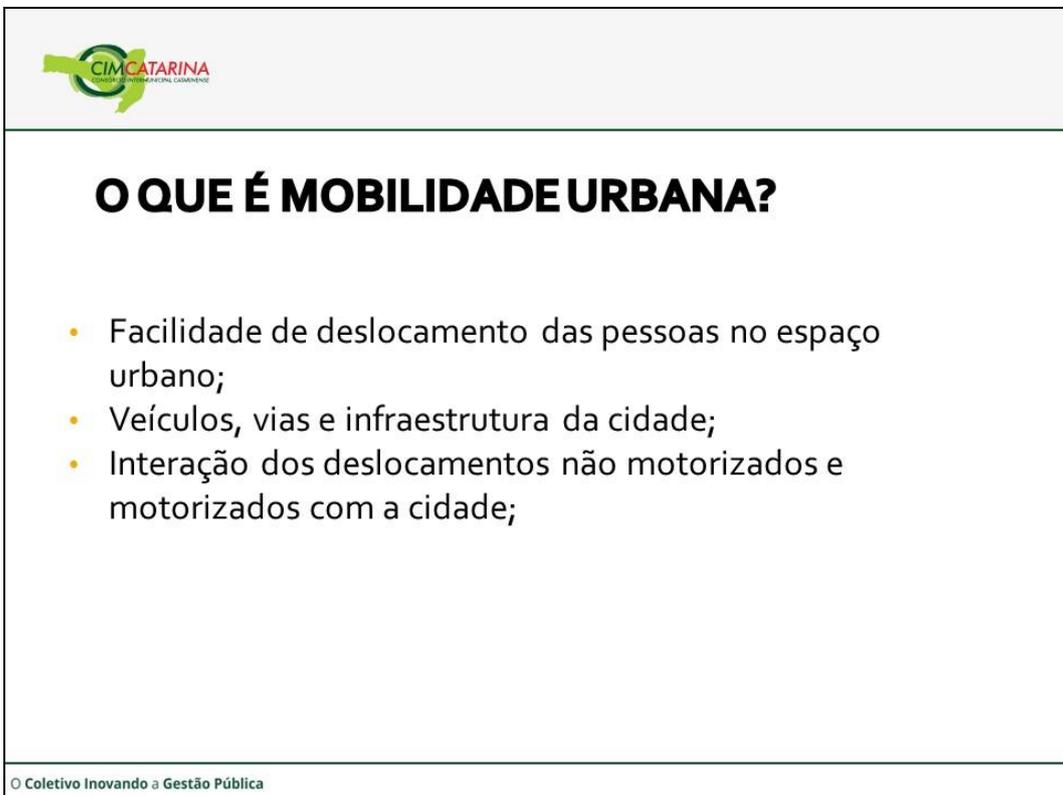


SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



MOBILIDADE URBANA

Coletivo Inovando a Gestão Pública



O QUE É MOBILIDADE URBANA?

- Facilidade de deslocamento das pessoas no espaço urbano;
- Veículos, vias e infraestrutura da cidade;
- Interação dos deslocamentos não motorizados e motorizados com a cidade;

Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



Aliar a organização do uso e ocupação da cidade a garantia do acesso de todas as pessoas ao que a mesma oferece.

ESPAÇO QUE 60 PESSOAS OCUPAM NO TRÂNSITO:

ÔNIBUS **BICICLETA** **CARRO**



POSTER DO DEPARTAMENTO DE TRÂNSITO DE MUNIQUE, 2001

Coletivo Inovando a Gestão Pública





Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



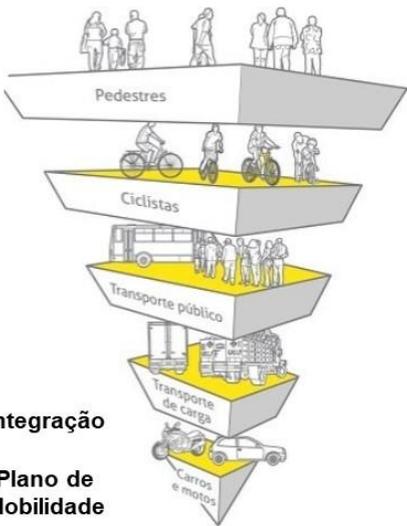
Política Nacional de Mobilidade Urbana - Lei nº 12.587/2012

A Lei prioriza:

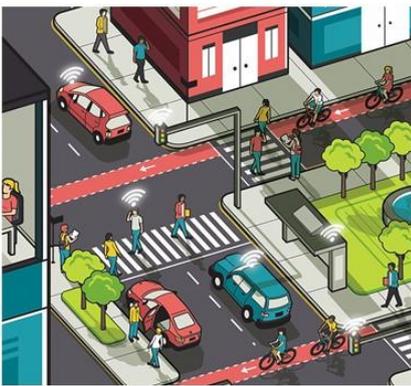
- Transporte público coletivo sobre individual motorizado;
- Não motorizado sobre motorizado;

Política Nacional de Mobilidade Urbana → **Desenvolvimento Urbano**

Integração Plano de Mobilidade



Coletivo Inovando a Gestão Pública


Para melhorar a mobilidade urbana em nossas cidades, são necessárias mudanças estruturais e de longo prazo, priorizando as PESSOAS.

Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



Slide 1: **LEITURA DA REALIDADE MUNICIPAL**

Coletivo Inovando a Gestão Pública



Slide 2: **Leituras Técnica e Comunitária**

Leitura Técnica

Leitura Comunitária

Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



Vamos juntos refletir a nossa cidade?

- ✓ Devemos monitorar se as Políticas setoriais estão integradas.
- ✓ O Planejamento do crescimento da cidade orienta-se sob o ponto de vista do interesse público e coletivo ou sobre o interesse individual?
- ✓ A Política habitacional preocupa-se em utilizar as áreas já providas de infraestrutura, saneamento e transporte?
- ✓ O Município promove ações que visam combater os vazios urbanos, terrenos ou construções vazias ou subutilizadas, que poderiam estar abrigando parte da população?
- ✓ Os projetos habitacionais consideram o transporte público e coletivo, e o deslocamento do pedestre, valorizando assim, o uso do espaço público?
- ✓ Haverão vias suficientes para a quantidade estimada de veículos circulando?
- ✓ Será possível deslocar-se, com conforto e segurança, no espaço da cidade e dela usufruir plenamente suas ofertas?

○ Coletivo Inovando a Gestão Pública



Site

Formas de acessar o site do Planejamento Urbano de Piratuba:



<https://www.piratuba.sc.gov.br/>



<http://planejamentourbano.cimcatarina.sc.gov.br/?municipio=piratuba>



<http://www.cimcatarina.sc.gov.br/index.asp?content=231#content231>

○ Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA


Site



✓ A primeira imagem estará sempre com o aviso da data do próximo evento.



✓ Clicando em cima da imagem será redirecionado para o Link do Formulário do Plano Diretor.



✓ Clicando em cima da imagem será redirecionado para o Link do Formulário do Plano de Mobilidade Urbana.

○ Coletivo Inovando a Gestão Pública


Site

Participação

Formulário do Plano Diretor

Formulário do Plano de Mobilidade Urbana

E-mail para contribuições:
pensarpiratuba@cimcatarina.sc.gov.br



○ Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA


Site

Eventos

Participação Material de Apoio Plano Diretor PlanMob Legislação Audiência Pública Oficinas Conferências Públicas Eventos

Temas, Datas e Locais

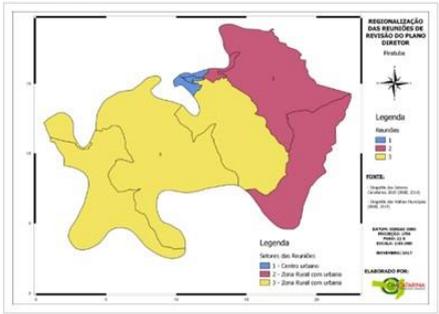
Audiência Pública Inicial
Tema: Abertura do processo e Apresentação da Metodologia
Data: 16/08/2018
Local: Anfiteatro do Centro de Eventos de Piratuba, Rua Florianópolis, nº 246, Centro, Piratuba/SC.

Conferência Pública 1
Tema: Realidade Municipal - Leitura dos Bairros: Região 1
Data: 12/09/2018
Local: a definir pela Prefeitura

Conferência Pública 2
Tema: Realidade Municipal - Leitura dos Bairros: Região 2
Data: 26/09/2018
Local: a definir pela Prefeitura

Conferência Pública 3
Tema: Realidade Municipal - Leitura dos Bairros: Região 3
Data: 10/10/2018
Local: a definir pela Prefeitura

Audiência Pública Final
Tema: Apresentação Projeto de Lei para aprovação
Data: Previsão para 2018
Local: a definir pela Prefeitura



Coletivo Inovando a Gestão Pública





CONSULTA PÚBLICA

Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



 **Consulta Pública**
Contribuição/Sugestão de alteração da legislação vigente



Coletivo Inovando a Gestão Pública



 **Mapas**

Quais são os problemas do município?

Quais são as potencialidades do município?



Coletivo Inovando a Gestão Pública



SLIDES DE APRESENTAÇÃO DA OFICINA



APÊNDICE V – CONTRIBUIÇÕES



CONTRIBUIÇÕES

CONTRIBUIÇÃO

Realização:



Nº 02

Identificação

Município: _____

Endereço: Rua J. J. F. Ribeiro

Tema: Habitação / Uso e Ocupação Mobilidade Urbana Patrimônio Meio Ambiente

Texto: Para localização em frente a comércio de venda de resina
e prestação de serviços em distâncias em regularização

CONTRIBUIÇÃO

Realização:



Nº 3

Identificação

Município: _____

Endereço: Rua Rio Norte / R. Ros. em geral.

Tema: Habitação / Uso e Ocupação Mobilidade Urbana Patrimônio Meio Ambiente

Texto: 1) Responsabilidade de articular p/ a cada 4 pavimentos
-> Localmente
Até -> 1/10
2) Os Orçamentos do afastamento lateral de (1,5) em lotes de
sem (com exemplo) custo de áreas (escada etc)
-> Sugira de outro ponto / cada qual de sa /
ventilação das ruas necessos

CONTRIBUIÇÕES

<p>CONTRIBUIÇÃO</p>	<p>Realização:</p>  	<p>N° </p>
<p>Identificação</p> <p>Município: <u>Piratuba</u></p> <p>Endereço: _____</p>		
<p>Tema: <input checked="" type="radio"/> Habitação / Uso e Ocupação <input type="radio"/> Mobilidade Urbana <input type="radio"/> Patrimônio <input type="radio"/> Meio Ambiente</p>		
<p>Texto:</p> <p><u>Verificar Bairros - verificar mapa do plano diretor</u> <u>que não foi aprovado</u></p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>		
<p>CONTRIBUIÇÃO</p>	<p>Realização:</p>  	<p>N° 01</p>
<p>Identificação</p> <p>Município: _____</p> <p>Endereço: <u>RUA SÃO FRANCISCO, BARRIO GALVÃO</u></p>		
<p>Tema: <input checked="" type="radio"/> Habitação / Uso e Ocupação <input type="radio"/> Mobilidade Urbana <input type="radio"/> Patrimônio <input type="radio"/> Meio Ambiente</p>		
<p>Texto:</p> <p><u>AUMENTO DO CAPRITO PARA 10º PAVIMENTO</u> <u>MUDANÇA DO USO PROPOSTA DE ZONA RESIDENCIAL PARA ZONA</u> <u>COMERCIAL I</u> <u>SUBSTITUIÇÃO DO AUMENTO DA CALTA DE RUA 7 PARA 10 OU 12 METROS</u></p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>		



CONTRIBUIÇÕES

CONTRIBUIÇÃO

Realização:



Nº 04

Identificação

Município: Piratuba

Endereço: _____

Tema: Habitação / Uso e Ocupação Mobilidade Urbana Patrimônio Meio Ambiente

Texto: Avenida 18 de fevereiro com gabarito de 45 pavimentos para não haver diferenciação de possibilidades de construções na mesma

EXPANSÃO URBANA - Sugestão

→ Mudança de uso proposto de ZR II ZCI Nº 01

local Desmembrado lots Residenciais

MOBILIDADE URBANA

02
Bicicletário

park-lets

01
Estacionamento Profissionais ônibus Esco





www.cimcatarina.sc.gov.br

**Rua General Liberato Bittencourt, 1885, 12º Andar,
Sala 1205 – Bairro Canto, CEP 88.070-800,
Florianópolis/Estado de Santa**

